

**SPECYFIKACJA KONKURSU OFERT  
(ZAPYTANIE OFERTOWE) O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ WYRAŻONEJ  
W ŻŁOTYCH RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 30 TYS. EURO**

Rewitalizacja terenów zieleni przy ul. Tysiąclecia 86 w Katowicach

**ROZDZIAŁ I**

**Informacje o Zamawiającym**

Nazwa: Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach  
Adres: 40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5  
Telefon: 32/258 20 21 do 25 lub 32/416 32 91  
Fax: 32/258 20 25  
E-mail: poczta@kzgm.katowice.pl  
Strona internetowa: [www.kzgm.katowice.pl](http://www.kzgm.katowice.pl)

**Dane do kontaktu w sprawie prowadzonego konkursu:**

Nazwa: Dział Zamówień Publicznych  
Adres: 40-877 Katowice, ul. Mieszka I 2  
Telefon: 32/ 4163 167, 32/4163 193 lub 32/4163 232  
Fax: 32 4163 155  
E-mail: [przetargi@kzgm.katowice.pl](mailto:przetargi@kzgm.katowice.pl)  
Osoba: Sabina Lewicka

**Postanowienia ogólne:**

SPECYFIKACJA określa opis przedmiotu zamówienia, warunki udziału w konkursie i reguły konkursu na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017, poz. 1579 ze zm.), Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. 2017 poz. 459 ze zm.) oraz Zarządzenia DN/31/2015 z dnia 15.10.2015 r. w sprawie sposobu postępowania przy udzielaniu zamówień na usługi, roboty budowlane i dostawy nie podlegające prawu zamówień publicznych zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

**ROZDZIAŁ II**

**Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja terenów zieleni przy ul. Tysiąclecia 86 w Katowicach, obejmująca w szczególności:
  - dwukrotny chemiczny oprysk trawnika środkami chwastobójczymi (rośliny dwuliścienne), wraz z usunięciem obumarłych roślin przy pomocy wertykulatora – na powierzchni 2.235,60 m<sup>2</sup>,
  - usunięcie starego żywopłotu z berberysa, wraz z wykorytowaniem terenu (5,00 cm/60,00 cm, długość 67 mb) i utylizacją ziemi (ok 2 m<sup>3</sup>) oraz wygradzeniem obrzeżem trawnikowym (ok. 135 mb),
  - zabezpieczenie terenu agrowłókniną (ok. 45 m<sup>2</sup>),
  - nasadzenie ligustra „Aureum” (poj. C2) w jednym rzędzie – (ok. 200 szt.),
  - wyściółkowanie nasadzonego ligustra zrębkami drzew liściastych – gr. 5 cm (ok. 45 m<sup>2</sup>),
  - nasadzenie kasztanowca czerwonego z całkowitą zaprawą dołu i opalikiem (obw. pnia min. 12 cm, 3 paliki),

- rekultywacja trawnika, w miejscach po usuniętych chwastach, poprzez wysiew trawy uniwersalnej (wraz z przykryciem na 1 cm ziemią urodzajną – pow. 1117,80 m<sup>2</sup> (ok. 50% trawnika).

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji przedmiotu umowy zawiera wzór umowy – załącznik nr 2 do Specyfikacji.

### **ROZDZIAŁ III**

#### **Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania zamówienia: do 60 dni od dnia przekazania terenu robót.

### **ROZDZIAŁ IV**

#### **Warunki udziału w postępowaniu oraz**

##### **opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w konkursie dotyczące:
  - a) posiadania wiedzy i doświadczenia;
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków, o których mowa w pkt 1:
  - a) w celu spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia (pkt 1a) należy wykazać wykonanie w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie co najmniej jednej usługi obejmującej:
    - rekultywację trawników;
    - wykonanie nasadzeń drzew lub/i krzewów

Zamawiający informuje, że ww. zakresy można wykazać w ramach wykonania jednego lub wielu zamówień lub wykonane usługi były częścią większego zamówienia.

### **ROZDZIAŁ V**

#### **Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie muszą złożyć Wykonawcy**

1. FORMULARZ OFERTOWY podpisany przez wykonawcę lub osobę/y upoważnione do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy – załącznik nr 1 do specyfikacji.
2. Oświadczenia (zgodnie z załącznikiem nr 1 do specyfikacji):
  - a) posiadania odpowiedniej wiedzy i doświadczenia – wykaz wykonanych usług wraz z podaniem przedmiotu zamówienia, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów (w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem), czy wykazane usługi zostały wykonane należycie;  
Dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.
3. Pełnomocnictwo w oryginale – jeżeli dotyczy.

### **ROZDZIAŁ VI**

#### **Informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami oraz udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ**

1. Zamawiający urzęduje od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.
2. Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczeń, zawiadomień, wniosków oraz informacji, pisemnie lub e-mailem (przetargi@kzgm.katowice.pl).
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje e-mailem każda ze stron na żądanie drugiej ma obowiązek potwierdzić fakt otrzymania.

4. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia (uzupełnienia) oświadczeń, dokumentów, pełnomocnictw należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić) je w takiej samej formie, w jakiej składa się je wraz z ofertą, tj. w formie pisemnej.
5. Zamawiający udzieli odpowiedzi na zapytania związane z prowadzonym postępowaniem. Zapytania do Specyfikacji winny być złożone nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Wyjaśnienia dotyczące dokumentów konkursowych, w tym niniejszej Specyfikacji, udzielane będą niezwłocznie, jednak nie później niż na dzień przed upływem terminu składania ofert. Odpowiedzi Zamawiającego zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego ([www.kzgm.katowice.pl](http://www.kzgm.katowice.pl)), na której udostępniono specyfikację.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający przed upływem terminu składania ofert może zmienić treść Specyfikacji. Dokonaną zmianę Specyfikacji Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniono Specyfikację. Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców zamieszczając informację na stronie internetowej, na której udostępniono Specyfikację.
7. Każde wyjaśnienie, uzupełnienie lub zmiana będą stanowić treść Specyfikacji.

## ROZDZIAŁ VII

### Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta musi być:
  - a) sporządzona zgodnie z wymogami określonymi w Specyfikacji;
  - b) złożona w formie pisemnej;
  - c) podpisana przez Wykonawcę lub jego pełnomocnika;
  - d) złożona w nieprzejrzystej i zaklejonej kopercie lub opakowaniu, na którym należy umieścić:
    - nazwę i adres Zamawiającego,
    - nazwę i adres Wykonawcy,
    - opis:  
„Konkurs ofert (zapytanie ofertowe) – Rewitalizacja terenów zieleni przy ul. Tysiąclecia 86 w Katowicach”
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w jednym egzemplarzu (decyduje data i godzina wpływu).
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## ROZDZIAŁ VIII

### Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia

1. Oferta powinna być złożona do dnia 29.05.2018r. do godz. 13.00 osobiście lub przesyłką pocztową lub przesyłką kurierską w siedzibie Zamawiającego (Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice). W sekretariacie na I piętrze, gdy oferta jest składana osobiście lub w Kancelarii na parterze gdy jest to przesyłka pocztowa lub kurierska.
2. Decyduje data i godzina wpływu. Oferta złożona po terminie nie będzie podlegała ocenie i zostanie zwrócona niezwłocznie Wykonawcy.
3. Otwarcie (odczytanie) ofert nastąpi w dniu 29.05.2018r. o godz. 13:45 w KZGM w Katowicach, ul. Grażyńskiego 5 – Sala konferencyjna.
4. Otwarcie (odczytanie) ofert jest jawne. Pozostałe czynności wykonywane będą na posiedzeniach niejawnych Komisji.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi: nazwę oraz adres Wykonawców, cenę ofertową za wykonanie zamówienia.
7. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle informacje, o których mowa w pkt 6.

## ROZDZIAŁ IX

### Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena jest ceną ryczałtową. Wykonawca sporządza wycenę w oparciu o szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, który określa wzór umowy wraz z załącznikami stanowiący załącznik nr 2 do Specyfikacji.
2. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. Cenę brutto za całość zamówienia należy podać w Formularzu Ofertowym z uwzględnieniem 8% stawki podatku VAT w złotych polskich, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

## ROZDZIAŁ X

### Kryteria oceny ofert oraz znaczenie tych kryteriów

1. Kryterium oceny ofert jest cena. Cena ofertowa = 100%.
2. Cena ofertowa będzie oceniana na podstawie poniższego wzoru:

A	=	Cena najtańszej oferty	x	100
		Cena ocenianej oferty		

gdzie A oznacza liczbę punktów przyznaną danej ofercie w kryterium cena.

3. Liczba A będzie stanowić ocenę punktową oferty.  
Oferta, która uzyska najwięcej punktów będzie wybrana jako najkorzystniejsza.

## ROZDZIAŁ XI

### Informacja o trybie oceny ofert

1. Oceny poszczególnych ofert będzie dokonywała Komisja Konkursowa.
2. Komisja wykona następujące czynności:
  - a) dokona otwarcia ofert, odczytania i zaprotokołowania cen, nazw i adresów wykonawców.
3. Komisja zbada i oceni oferty:
  - a) w toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert oraz wezwać do jednokrotnego uzupełnienia dokumentów;
  - b) gdy cena oferty będzie wydawać się rażąco niska w stosunku do wartości zamówienia lub do średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert i będzie budzić wątpliwości, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do wyjaśnienia sposobu kalkulacji cen wraz z dołączeniem dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.  
Od Wykonawców oczekuje się gotowości udzielenia wszelkich żądanych wyjaśnień. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
  - c) wszystkie oferty zostaną sprawdzone pod względem rachunkowym. Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe i pisarskie zawarte w ofercie oraz inne omyłki nie powodujące zmiany jej treści..
4. Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:
  - a) zostanie złożona przez Wykonawcę, we współpracy z którym Zamawiający miał wcześniej negatywne doświadczenia;
  - b) jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji z zastrzeżeniem pkt 3 ppkt c;

- c) Wykonawca nie złoży wyjaśnień lub nie uzupełni dokumentów, o których mowa w pkt 3 ppkt a;
- d) Wykonawca nie złoży wyjaśnień, o których mowa w pkt 3 ppkt b lub złożone wyjaśnienia nie potwierdzą, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu w uzasadnionych przypadkach bez podawania przyczyny.
- 6. W przypadku złożenia dwóch ofert z taką samą ceną Zamawiający przeprowadzi dogrywkę i wezwie w wyznaczonym przez siebie terminie do przedłożenia ponownie ofert z ceną nie wyższą niż zaoferowana pierwotnie.

## ROZDZIAŁ XII

### Informacja o wyniku postępowania

Ogłoszenie wyników konkursu będzie zrealizowane w formie pisemnej informacji skierowanej do Wykonawców i zamieszczonej na tablicy ogłoszeń w budynku Dyrekcji KZGM w Katowicach oraz na stronie internetowej Zamawiającego.

## ROZDZIAŁ XIII

### Informacja o wzorze umowy oraz formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

- 1. Niezwłocznie po rozstrzygnięciu konkursu przystępuje się do podpisania umowy na zasadach określonych zarządzeniami Dyrektora KZGM dotyczącymi zasad zaciągania zobowiązań i uruchamiania zleceń.
- 2. Z wyłonionym Wykonawcą zostanie zawarta umowa zgodna ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Specyfikacji.

### ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Formularz ofertowy;
- 2) Wzór umowy z załącznikami.

Zatwierdzam:  
DYREKTOR  
*mgr inż. Barbara Ubrny*

Katowice, dnia .....2018r.

## WYKONAWCA:

Nazwa: .....

Adres: .....

Telefon .....

Adres e-mail:.....

NIP: .....

## FORMULARZ OFERTOWY

Rewitalizacja terenów zieleni przy ul. Tysiąclecia 86 w Katowicach

1. Oferujemy Wykonanie przedmiotu zamówienia w cenie:

.....BRUTTO

Powyższa cena obejmuje pełen zakres zamówienia określony w warunkach przedstawionych w Specyfikacji.

2. Termin realizacji całości zamówienia: zgodnie ze Specyfikacją.

3. Oświadczam/y, że:

a) W celu spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia wykonaliśmy:

Lp	Przedmiot zamówienia	Data wykonania (data rozpoczęcia i zakończenia)	Podmiot na rzecz, którego usługa została wykonana
1.			
2.			

Na potwierdzenie, że w/w usługi zostały wykonane należycie dołączamy dowody wystawione przez Podmioty na rzecz, których usługi wykonaliśmy.

4. Jednocześnie potwierdzam/y, że:

Rewitalizacja terenów zieleni przy ul. Tysiąclecia 86 w Katowicach  
NZ.233.012.2018

- a) zapoznałem/am/liśmy się ze specyfikacją przedmiotu umowy i nie wnosimy zastrzeżeń;
- b) w przypadku wyboru niniejszej oferty zobowiązujemy się we wskazanym terminie do zawarcia umowy na zaproponowanych przez Zamawiającego warunkach;
- c) zapoznałem/am/liśmy się z projektem umowy i akceptujemy go bez zastrzeżeń;
- d) cena ofertowa zawiera wszelkie koszty wykonania zamówienia;
- e) pozostaję/emy związany/ni ofertą przez okres 30 dni od dnia otwarcia ofert..

.....  
podpis/y/ osoby/osób upoważnionej/ych  
do występowania w imieniu wykonawcy  
oraz pieczętka/ki imienna/e

