

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ELEWACJI BUDYNKU I OGRODZENIA PODWÓRZA
ADRES INWESTYCJI : UL.MARKIEFKI 64
INWESTOR : Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach
ADRES INWESTORA : UL. M.GRAŻYŃSKIEGO 5, KATOWICE
BRANŻA : roboty ogólnobudowlane i konserwatorskie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Biskup
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2016

Poziom cen : III kw 2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 211238.59 zł

Słownie: dwieście jedenaście tysięcy dwieście trzydzieści osiem i 59/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2016

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
NAPRAWA ELEWACJI I COKOŁU CEGLANEGO					
1		SYSTEMOWA NAPRAWA ELEWACJI I COKOŁU CEGLANEGO Vat=8%			
d.1	1 KNR 4-01 1208-02 analogia	Czyszczenie chemiczne z farby olejnej, emulsyjnej, graffiti i innych zanieczyszczeń. Stosować preparaty systemowe. Krotność = 4 <cokół elewacji od strony podwórza>11.50*2.35 <słupki ogrodzenia> (0.25*2+0.38*4)*2.10	m ² m ² m ²	27.025 4.242	
				RAZEM	31.267
d.1	2 KNR AT-27 0102-04	Rotacyjne niskociśnieniowe piaskowanie powierzchni muru z wcześniejszym wykonaniem prób i doбором ścierniwa. poz.1 <ściana frontowawra z zcokołem i attyką> 12.30*11.50+0.50*12.30+5.50*3.80	m ² m ² m ²	31.267 168.500	
				RAZEM	199.767
d.1	3 KNR 19-01 0314-02	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - 2-3 cegły 17	msc msc	17.000	
				RAZEM	17.000
d.1	4 KNR 19-01 0314-03	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - 4-5 cegieł 11	msc msc	11.000	
				RAZEM	11.000
d.1	5 KNR 19-01 0314-07	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - ponad 1,0 m ² w jednym miejscu 150	msc msc	150.000	
				RAZEM	150.000
d.1	6 KNR 19-01 0315-03	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1 cegły - 4-5 cegieł 17	msc msc	17.000	
				RAZEM	17.000
d.1	7 KNR 19-01 0828-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury gładkie <ściana szczytowa>12.00*12.00+(6.00+1.60)/2+1.30*8.10 <ściana od strony podwórza>12.00*12.30-2.10*7.85 <słupki ogrodzenia>(0.25*2+0.38*4)*2.10 <ściana frontowa, łącznie z cokołem z piaskowca>168.50	m ² m ² m ² m ²	158.330 131.115 4.242 168.500	
				RAZEM	462.187
d.1	8 KNR 19-01 0308-05	Konsole, obramienia, kroksztyny, sterczyzny w murze z cegły gotyckiej o gr. 1 cegły <zamurowanie okienek piwnicznych ceglami licowymi pełnymi z zaznaczeniem blendami na gł. 12cm> 0.35*0.65*0.25*3	m ³ m ³	0.171	
				RAZEM	0.171
d.1	9 KNR 4-01 1207-02 analogia	Piaskowanie oporów ściągów stalowych do całkowitego usunięcia korozji. Pomalowanie odkrytych powierzchni farbą zabezpieczającą przed korozją. Krotność = 2 2.50*2*6	m m	30.000	
				RAZEM	30.000
d.1	10 KNR 19-01 0827-01 analogia	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie. Stosować materiały systemowe. poz.7	m ² m ²	462.187	
				RAZEM	462.187
d.1	11 KNR BC-02 0129-05	Hydrofobizacja podłoża przy renowacji starego budownictwa - powierzchnie z cegły, malowanie ręczne, trzykrotnie mokre na mokre. Stosować materiały systemowe. poz.7	m ² m ²	462.187	
				RAZEM	462.187
d.1	12 KNR 19-01 1305-07 analogia	Scalenie kolorystyczne powierzchni zewnętrznych ceglanych. Stosować preparaty systemowe. poz.7	m ² m ²	462.187	
				RAZEM	462.187
d.1	13 KNR AT-31 0704-02 analogia	Kotwienie wymienionych fragmentów ścian w ilości 6 szt/m ² do podłoża z cegły poz.5	m ² m ²	150.000	
				RAZEM	150.000
d.1	14 KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami <ściana poddasza>(1.80*12.00+2.30*1.10*2)*0.25	m ³ m ³	6.665	
				RAZEM	6.665
d.1	15 KNR 19-01 0343-05 analogia	Uzupełnienie rolek (z cegły licowej w części attykowej) pochyłych o szer. 1 cegły 1.75*2+2.00*2	m m	7.500	
				RAZEM	7.500

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNNR 3 d.1 0701-04 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien drewnianych krosnowych z odtworzeniem detali i podziatów 2.00*1.45+1.70*1.1*4+1.86*1.2+1.00*0.50*6	m ² m ²	15.612	
				RAZEM	15.612
17	KNNR 3 d.1 0702-06 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych z drewna klejonego, z nawiązaniem do lokalnego wzornictwa, dwuskrzydłowych z naświetlem i z blokadą jednego skrzydła. 2.20*1.35	m ² m ²	2.970	
				RAZEM	2.970
18	KNR 4-01 d.1 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych o ser.do 40cm i odługości do 1.5 m w ścianach z cegieł-6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
19	d.1 kalk. własna	Uszczelnienie okien od strony elewacji zaprawą do spoinowania i materiałem trwale plastycznym. (1.80+1.1)*2*35	m m	203.000	
				RAZEM	203.000
20	KNR-W 4-01 d.1 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia 12.00*1.2*0.50	m ² m ²	7.200	
				RAZEM	7.200
21	KNR 4-01 d.1 0527-06 analogia	Demontaż i ponowny montaż rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 12 cm 12.00*2	m m	24.000	
				RAZEM	24.000
22	KNR 4-01 d.1 0533-01 analogia	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wysoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy cynkocynkowej <pass podrynnowy>(12.30+12.30-4.50)*0.32 <nakrywy attyki i murków ogniowych>(12.00+6.00+1.3*2+2.00)*0.40 <łączenie murku ogniowego z połacią dachu>12.00*1.2*0.45	m ² m ² m ²	6.432 9.040 6.480	
				RAZEM	21.952
23	KNR 4-01 d.1 0422-03	Podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami 15	szt. szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
24	KNR 4-01 d.1 0422-07	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami 15	szt. szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
25	KNR 2-02 d.1 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 12 m - interpolacja- wraz pracą rusztowań (10.20+12.00+12.30+3.00+5)*12.00+3.00*4.20	m ² m ²	522.600	
				RAZEM	522.600
26	KNR 2-02 d.1 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 8.5 m - ekstrapolacja- wraz z pracą rusztowań (1.30+2.0+1.3)*8.50	m ² m ²	39.100	
				RAZEM	39.100
27	KNR 2-02 d.1 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m - interpolacja- wraz z pracą rusztowań <część attykowa>5.50*3.50	m ² m ²	19.250	
				RAZEM	19.250
28	NNRNKB d.1 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 580.95	m ² m ²	580.950	
				RAZEM	580.950
29	KNR 13-23 d.1 1001-11	Zabezpieczenie okien folią 1.90*1.1*35	m ² m ²	73.150	
				RAZEM	73.150
30	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km- wraz z opłatą za wysypisko 138.86*0.12+1.50*0.25+462.0*0.005+6.665+15.5*0.05	m ³ m ³	26.788	
				RAZEM	26.788
31	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14 poz.30	m ³ m ³	26.788	
				RAZEM	26.788
2		SYSTEMOWA NAPRAWA OGRODZENIA CEGLANEGO Vat=23%			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR 4-01 d.2 1208-02 analogia	Czyszczenie chemiczne ścian ceglanych z farby olejnej, farby emulsyjnej, graffiti. Krotność = 4 <filarki>(0.64+0.40)*2*2.30+(0.54+0.40)*2.30+0.12*2*2.60 <ściana , boks murowany>3.50*2.60+1.60*0.60+(1.50*2+1.65)*1.40	m ² m ² m ²	7.570 16.570	
				RAZEM	24.140
33	KNR AT-27 d.2 0102-04	Rotacyjne niskociśnieniowe piaskowanie powierzchni muru- z wcześniejszym wykonaniem prób i doбором ścierniwa. 7.10*3.15*2	m ² m ²	44.730	
				RAZEM	44.730
34	TZKNBK IV - d.2 115	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1 ceg. - 2-3 cegły w jed.miejscu 7	msc msc	7.000	
				RAZEM	7.000
35	KNR 19-01 d.2 0315-07	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1 cegły - ponad 1,0 m ² w jednym miejscu 4	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
36	KNR 19-01 d.2 0828-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury gładkie (44.73-4.00)*2	m ² m ²	81.460	
				RAZEM	81.460
37	KNR 4-01 d.2 0304-01 analogia	Uzupełnienie brakującego fragmentu muru z cegieł min. kl. 20 pełnych na zaprawie z dodatkiem trasy [(1.70*1.40)/2]*0.25	m ³ m ³	0.298	
				RAZEM	0.298
38	KNR 19-01 d.2 0343-03	Uzupełnienie rolek poziomych o szer. 1 1/2 cegły 6.45	m m	6.450	
				RAZEM	6.450
39	KNR 19-01 d.2 0343-06	Uzupełnienie rolek pochyłych o szer. 1 1/2 cegły 1.70	m m	1.700	
				RAZEM	1.700
40	KNR 19-01 d.2 0827-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie 44.73*2	m ² m ²	89.460	
				RAZEM	89.460
41	KNR BC-02 d.2 0129-05	Hydrofobizacja podłóży przy renowacji starego budownictwa - powierzchnie z cegły, malowanie ręczne, mokre na mokre trzykrotnie poz.40	m ² m ²	89.460	
				RAZEM	89.460
42	KNR 4-01 d.2 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie(furtka, brama wjazdowa) (3.60*1.75+0.90*1.75)*2	m ² m ²	15.750	
				RAZEM	15.750
43	d.2 wycena indywidualna	Wywiezienie gruzu i nadmiaru urobku spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 20 km wraz z kosztami składowania odpadów na wysypisku. 1.50	m ³ m ³	1.500	
				RAZEM	1.500