

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.kzgm.katowice.pl](http://www.kzgm.katowice.pl)

---

---

**Katowice: WYKONANIE STUDIUM WYKONALNOŚCI DLA LIKWIDACJI  
AZBESTU W BUDYNKACH MIESZKALNYCH PRZY UL. GEN. H. LE  
RONDA 31A,35A,37A,45B,49B,51A-51B,53A-53B W KATOWICACH  
WRAZ Z OPRACOWANIEM PRZEDMIARÓW ROBÓT, KOSZTORYSÓW  
INWESTORSKICH, STWIORB**

**Numer ogłoszenia: 162799 - 2016; data zamieszczenia: 27.07.2016**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

- zamówienia publicznego  
 zawarcia umowy ramowej  
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej , ul. Grażyńskiego 5, 40-126  
Katowice, woj. śląskie, tel. 32 258 20 21-25, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** WYKONANIE STUDIUM WYKONALNOŚCI  
DLA LIKWIDACJI AZBESTU W BUDYNKACH MIESZKALNYCH PRZY UL. GEN. H. LE RONDA  
31A,35A,37A,45B,49B,51A-51B,53A-53B W KATOWICACH WRAZ Z OPRACOWANIEM  
PRZEDMIARÓW ROBÓT, KOSZTORYSÓW INWESTORSKICH, STWIORB.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest  
opracowanie studium wykonalności dla likwidacji azbestu w budynkach mieszkalnych przy ul. Gen. H. Le  
Ronda 31A,35A,37A,45B,49B,51A-51B,53A-53B w Katowicach wraz z opracowaniem przedmiarów  
robót, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych na  
podstawie wykonanych projektów budowlanych (załącznik nr 9 do SIWZ). Szczegółowy opis przedmiotu  
zamówienia określa: Specyfikacja Techniczna - załącznik nr 8 do SIWZ, Projekty budowlane - załącznik  
nr 9 do SIWZ oraz Wzór umowy wraz z załącznikami - załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający na  
sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę: 24.888,74 zł brutto. Zamówienie będzie

współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w Ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

#### II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.24.20.00-6, 71.00.00.00-8.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.10.2016.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### III.2) ZALICZKI

#### III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Potwierdzeniem spełniania warunku będzie złożenie oświadczenia na podstawie art 22 ust 1 ustawy Pzp

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

W celu potwierdzenia spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca powinien wykazać wykonanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej 1 usługi polegającej na sporządzeniu studium wykonalności dotyczących robót budowlanych w budynku; co najmniej 1 usługi polegającej na sporządzeniu przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie usługi/usług łączących zakresy wymienione powyżej

**III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Potwierdzeniem spełniania warunku będzie złożenie oświadczenia na podstawie art 22 ust 1 ustawy Pzp

**III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

W celu potwierdzenia spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe: co najmniej jedna (1) osoba posiadająca co najmniej 3 letnie doświadczenie w kosztorysowaniu robót budowlanych; co najmniej jedna (1) osoba posiadająca doświadczenie w sporządzaniu studium wykonalności, tj. sporządziła co najmniej 2 studia wykonalności. Osoba ta będzie pełniła funkcję koordynatora w przedmiotowym zamówieniu. UWAGA! Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Potwierdzeniem spełniania warunku będzie złożenie oświadczenia na podstawie art 22 ust 1 ustawy Pzp

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie

Wykonawca w wykazie musi wskazać wykonanie co najmniej 1 usługi polegającej na sporządzeniu studium wykonalności dotyczących robót budowlanych w budynku; co najmniej 1 usługi polegającej na sporządzeniu przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz złożyć dowód/dowody, że usługa została wykonana należycie;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

**III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

wypełniony Formularz ofertowy - Załącznik nr 1 do SIWZ; pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy/ów złożone w oryginale bądź kopii notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem - jeśli dotyczy; pisemne zobowiązanie - w oryginale - podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - jeśli dotyczy. Inne oświadczenia, które należy złożyć wraz z ofertą - zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SIWZ: Oświadczenie o akceptacji warunków płatności określonych przez Zamawiającego; Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami zamówienia i ich akceptacji bez zastrzeżeń; Oświadczenie o związaniu ofertą na czas wskazany w specyfikacji; Oświadczenie o zapoznaniu się z wzorem umowy i akceptacji bez zastrzeżeń; Oświadczenie iż oferowany przedmiot zamówienia jest zgodny z wymaganiami i warunkami opisanymi w ustawie oraz określonymi przez Zamawiającego w SIWZ

**SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 97

2 - OKRES RĘKOJMI ZA WADY PRZEDMIOTU UMOWY - 3

**IV.2.2)**

**przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

##### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający przewiduje zmiany umowy w zakresie określonym w §14 Wzoru umowy (Załącznik nr 7 do SIWZ) - strony mogą zmienić następujące istotne postanowienia zawartej umowy: zmiana terminu wykonania dokumentacji technicznej lub terminu obowiązywania umowy: w następstwie istotnych zmian w zakresie rozwiązań projektowych zaistniałych w trakcie dokonywania bieżących uzgodnień z ZAMAWIAJĄCYM, inną instytucją lub osobą fizyczną, (np.: Wydział Funduszy Europejskich Urzędu Miasta Katowice), jeżeli ZAMAWIAJĄCY z ważnych przyczyn, nie dających się przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wstrzyma wykonanie dokumentacji technicznej, w następstwie przyczyn niezależnych od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec, w szczególności protestów osób prawnych i fizycznych. Zmiana wynagrodzenia WYKONAWCY: w następstwie zmiany będącej skutkiem działań organów państwowych, przez co należy rozumieć ustawową zmianę obowiązującej stawki podatku VAT lub wprowadzenie nowego podatku. Zmiana osób przy pomocy, których WYKONAWCA realizuje przedmiot umowy - w przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazane osoby, Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających co najmniej takie warunki jakie podano w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla przeprowadzonego postępowania, po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

[www.kzgm.katowice.pl](http://www.kzgm.katowice.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Dział Organizacji Przetargów KZGM w Katowicach - ul. Mieszka I 2, Katowice.

##### **IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

16.08.2016 godzina 08:45, miejsce: 40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 5 - sekretariat, I piętro.

##### **IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

##### **IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:**

Dotyczy sekcji III.3.4) Z uwagi na opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający nie wymaga podania wartości usług. Dotyczy sekcji III.4.1) Z uwagi na opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu

Zamawiający nie wymaga podania wykształcenia oraz kwalifikacji zawodowych osób w wykazie osób. Dotyczy sekcji III.4.1) UWAGA! Dowodami, o których mowa w pkt 2b zgodnie z §1 ust. 2 pkt 1 i 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane są: poświadczenie określające, czy usługi zostały wykonane należycie; oświadczenie Wykonawcy - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej. UWAGA! W przypadku, gdy Zamawiający (KZGM w Katowicach) jest podmiotem, na rzecz którego zostały wykonane usługi wskazane w wykazie wykonanych głównych usług Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej. W takim przypadku Zamawiający zaleca podanie tej informacji w wykazie wykonanych głównych usług.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**