

**Katowice: Zamówienie uzupełniające na świadczenie usług w zakresie opróżniania wolnych lokali mieszkalnych i użytkowych, a także strychów i piwnic będących w zarządzaniu KZGM w Katowicach  
Numer ogłoszenia: 29789 - 2016; data zamieszczenia: 22.03.2016  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** nie.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, tel. 32 258 20 21-25, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Zamówienie uzupełniające na świadczenie usług w zakresie opróżniania wolnych lokali mieszkalnych i użytkowych, a także strychów i piwnic będących w zarządzaniu KZGM w Katowicach.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe opróżnianie wolnych lokali mieszkalnych, użytkowych oraz pomieszczeń przynależnych m.in. takich jak strychy, piwnice komórki i pomieszczenia gospodarcze, z pozostawionych ruchomości i śmieci niezależnie od ich rodzaju i ilości, znajdujących się w tych lokalach i pomieszczeniach, w zakresie: wyniesienia ruchomości i śmieci zgromadzonych w lokalach i pomieszczeniach, załadunku ich na podstawiony środek transportu, oraz wywozu do Gminnego Punktu Zbierania Odpadów lub innego miejsca prawem dopuszczonego. Zamawiający informuje, że jednorazowa usługa opróżniania dotyczy lokalu lub pomieszczenia/eń o średniej powierzchni 56 m<sup>2</sup> (ok. 10 m<sup>2</sup> - w przypadku opróżnień po eksmisjach, bądź przeprowadzkach). Zamawiający przewiduje 1404 m<sup>2</sup> powierzchni lokali lub pomieszczeń przeznaczonych do opróżnienia (przyjmując, że zostanie opróżnionych 30 lokali/pomieszczeń o średniej powierzchni 56m<sup>2</sup>, w tym ok. 20% to opróżnienia po eksmisjach bądź przeprowadzkach - lokale/pomieszczenia o średniej powierzchni 10m<sup>2</sup>). Cena za realizację całości zamówienia (opróżnianie wolnych lokali, strychów i piwnic) będzie obliczona jako iloczyn ilości powierzchni oraz wynegocjowanej ceny jednostkowej za opróżnienie 1 m<sup>2</sup> lokalu lub/i pomieszczenia niezależnie od jego rodzaju (np.: lokal mieszkalny, piwnica, strych), czy lokalizacji (kondygnacja, rejon miasta

Katowice), a także niezależnie od ilości śmieci znajdujących się w tych lokalach lub pomieszczeniach oraz ich transportu do GPZO lub do innych miejsc prawem dopuszczonych, powiększona o podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie prace i wydatki, jakie może ponieść w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia własnym staraniem i na własny koszt sprzętu i materiałów niezbędnych do realizacji zamówienia (np.: kontenera na odpady, gdy jego podstawienie Wykonawca uzna za niezbędne go wykonania zlecenia), a także stałej kontroli jakości świadczonych przez siebie usług oraz zapewnienia dostępu do telefonu/faxu/e-maila w dni robocze w godz. 7 - 15, z tym, że czas reakcji na zgłoszenie nie może być dłuższy niż 5 godzin pracy zamawiającego (będzie podlegał negocjacom). Zamawiający we wzorze umowy (załącznik do niniejszego pisma) w § 4 pkt 1 do 3 określił, że zlecenia na usługę będą przesyłane przez Zamawiającego faksem lub drogą elektroniczną a Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić jego odbiór i przesłać je mailem lub faxem. Przykład: Gdy zostanie zaoferowane, że czas reakcji na zgłoszenie wynosić będzie 5 godzin. Zamawiający wysłał zgłoszenie w czwartek o godzinie 1200. W takim przypadku wykonawca musi potwierdzić przyjęcie zlecenia najpóźniej w piątek do godziny 900 (3 godziny pracy zamawiającego w czwartek i 2 godziny pracy zamawiającego w piątek). Wykonawca ma obowiązek dokumentowania odbioru odpadów przez odbierającego i na każde wezwanie okazać taką dokumentację Zamawiającemu. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do 30.04.2016r. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 98.39.20.00-7, 90.51.10.00-2.

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 21.03.2016.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 1.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Łukasz Breuer KOMPLEX, ul. Śląska 1/3, 41-600 Świętochłowice, kraj/woj. śląskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 24991,20 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 30739,18

**Oferta z najniższą ceną:** 30739,18 / **Oferta z najwyższą ceną:** 30739,18

**Waluta:** PLN .

## **ZAŁĄCZNIK I**

### **Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę**

#### **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

#### **2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r., poz. 2164) - Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, jeżeli zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego lub ograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamówienie uzupełniające zostało udzielone w ramach 50% uprzedniego zamówienia publicznego nr NZ.231.126.2015, zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego (nr ogłoszenia: 125797-2015) i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Udzielenie zamówienia uzupełniającego uzasadnione jest koniecznością zapewnienia świadczenia usług w zakresie opróżniania wolnych lokali mieszkalnych i użytkowych, a także strychów i piwnic będących w zarządzaniu KZGM w Katowicach, w okresie do zawarcia nowej umowy - nie zakończonego postępowania w formie przetargu nieograniczonego na powyższy przedmiot (przetarg ogłoszony 09.03.2016 r.).