

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 176007-2015 z dnia 2015-11-30 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Katowice

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątnia części wspólnych w budynkach i terenów zewnętrznych oraz utrzymanie terenów zielonych nieruchomości zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach przez okres...

Termin składania ofert: 2015-12-08

---

## **Katowice: Świadczenie usług utrzymania czystości i porządku nieruchomości zarządzanych przez KZGM w Katowicach w rejonie EB-1, EB-2, EB-5**

**Numer ogłoszenia: 5744 - 2016; data zamieszczenia: 08.01.2016**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 176007 - 2015r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** tak.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, tel. 32 258 20 21-25, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Świadczenie usług utrzymania czystości i porządku nieruchomości zarządzanych przez KZGM w Katowicach w rejonie EB-1, EB-2, EB-5.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątnia części wspólnych w budynkach i terenów zewnętrznych oraz utrzymanie terenów zielonych nieruchomości zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach przez okres 2 miesięcy. W zakresie ww. zamówienia Wykonawca będzie wykonywać czynności zapewniające czystość i porządek we wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeniach i ciągach komunikacyjnych oraz zapewni utrzymanie czystości najbliższego otoczenia (wejście do budynków), utrzymanie czystości terenów zewnętrznych (w szczególności w okresie zimowym, ich przejezdności) nieruchomości zarządzanych przez Zamawiającego. Zamówienie podzielone jest na 4 części: Część nr 1 obejmuje świadczenie usług utrzymania czystości i porządku w budynkach podlegających Oddziałowi Eksploatacji Budynków (EB) Nr 1; Część nr 2 obejmuje świadczenie usług utrzymania czystości i porządku w budynkach podlegających Oddziałowi Eksploatacji Budynków (EB) Nr 2 w dzielnicy Dąbrówka Mała; Część nr 3 obejmuje świadczenie usług utrzymania czystości i porządku nieruchomości podlegających Oddziałowi

Eksploatacji Budynków (EB) Nr 2 w dzielnicy Szopienice; Część nr 4 obejmuje świadczenie usług utrzymania czystości i porządku nieruchomości podlegających Oddziałowi Eksploatacji Budynków (EB) Nr 5; 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: Opis przedmiotu zamówienia dla poszczególnych części (Załącznik 6.1 do 6.4 do SIWZ), wzór umowy (załącznik nr 5.1 do 5.4 do SIWZ) wraz z załącznikami, gdzie w załączniku nr 3 oraz załączniku nr 3a (dla nieruchomości o zwiększonym zakresie obowiązków) określone zostały zakresy obowiązków dla poszczególnych części zamówienia. W załączniku nr 1 określone zostały powierzchnie wewnętrzne objęte usługą, a w załączniku nr 2 powierzchnie zewnętrzne. 3. W niniejszym postępowaniu Zamawiający przewiduje skorzystanie z PRAWA OPCJI w związku z możliwością wystąpienia konieczności: - zmniejszenia lub zwiększenia liczby nieruchomości a tym samym powierzchni objętych usługą w całym okresie realizacji zamówienia. Liczba ta może ulec zmianie w związku ze zmianą liczby budynków lub terenów zarządzanych przez Zamawiającego; - posprzątania okazjonalnie dodatkowych powierzchni (nieruchomości gruntowych niezaludnionych - tereny zewnętrzne). Odpowiedni Oddział Eksploatacji Budynków (EB) zleci je Wykonawcy osobnym zleceniem; Prawo opcji polega na możliwości zwiększenia lub zmniejszenia wartości przedmiotu umowy. Górną granicą zobowiązania (największy możliwy zakres zamówienia z uwzględnieniem prawa opcji) stanowi kwota wynikająca z iloczynu wielkości powierzchni (zewnętrznych, wewnętrznych albo tylko wewnętrznych) i cen jednostkowych dla wskazanych powierzchni oraz okresu realizacji zamówienia dla poszczególnych części zamówienia zwiększona o 5%; Zamówienie gwarantowane (najmniejszy możliwy zakres zamówienia) stanowi kwota wynikająca z iloczynu wielkości powierzchni (zewnętrznych, wewnętrznych albo tylko wewnętrznych) i cen jednostkowych dla wskazanych powierzchni oraz okresu realizacji zamówienia dla poszczególnych części zamówienia pomniejszona o 10%. 4. Warunkiem skorzystania z prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie. Zasady dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia obligatoryjnego (gwarantowanego). Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wykorzystania wszystkich ilości wynikających z prawa opcji a Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tego tytułu.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 90.90.00.00-6, 90.91.12.00-8, 90.61.00.00-6, 90.62.00.00-9, 90.63.00.00-2.

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**Część NR:** 1

**Nazwa:** Świadczenie usług utrzymania czystości i porządku w budynkach podlegających Oddziałowi Eksploatacji Budynków (EB) Nr 1

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 29.12.2015.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 6.**

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2.**

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

FOX SYSTEM HENRYK LIS, ul. Łętowskiego 20, 40-648 Katowice, kraj/woj. śląskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 14606,38 PLN.**

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty: 31654,12**

**Oferta z najniższą ceną: 17110,34 / Oferta z najwyższą ceną: 50903,24**

**Waluta: PLN .**

**Część NR: 2**

**Nazwa:** Świadczenie usług utrzymania czystości i porządku w budynkach podlegających Oddziałowi Eksploatacji Budynków (EB) Nr 2 w dzielnicy Dąbrówka Mała

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 29.12.2015.**

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 5.**

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2.**

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

DGP CLEAN PARTNER Sp. z o.o., ul. Najśc. Marii Panny 5e, 59-220 Legnica , kraj/woj. dolnośląskie.

Przedsiębiorstwo Usługowe GOS-ZEC Sp. z o.o., ul. Gdańska 54, 61-016 Poznań, kraj/woj. wielkopolskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 6684,65 PLN.**

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty: 14828,12**

**Oferta z najniższą ceną: 6664,33 / Oferta z najwyższą ceną: 32988,42**

**Waluta: PLN .**

**Część NR: 3**

**Nazwa:** Świadczenie usług utrzymania czystości i porządku nieruchomości podlegających Oddziałowi Eksploatacji Budynków (EB) Nr 2 w dzielnicy Szopienice

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 29.12.2015.**

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 5.**

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.**

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Zakład Handlowo-Usługowy ACER mgr Dziura Aleksander, ul. Bronisławy 15A/2, 40-729 Katowice, kraj/woj. śląskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 72345,64 PLN.**

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty: 57628,62**

**Oferta z najniższą ceną: 57628,62 / Oferta z najwyższą ceną: 114678,74**

**Waluta:** PLN .

**Część NR:** 4

**Nazwa:** Świadczenie usług utrzymania czystości i porządku nieruchomości podlegających Oddziałowi Eksploatacji Budynków (EB) Nr 5

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 29.12.2015.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 4.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Zakład Handlowo-Usługowy ACER mgr Dziura Aleksander, ul. Bronisławy 15A/2, 40-729 Katowice, kraj/woj. śląskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 99744,37 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 109280,90

**Oferta z najniższą ceną:** 109280,90 / **Oferta z najwyższą ceną:** 216521,44

**Waluta:** PLN .